

RAPPORT N° 0/27-35
au Conseil Municipal

OBJET

REFECTION DE CLOTURES, PARE-BALLONS ET PORTAILS

AUTORISATION DE SIGNER
DES AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX

Par Délibération n° 02/2-32 en séance du 27 mars 2002, vous m'avez autorisé à lancer un appel d'offres pour la réalisation de travaux de réfection de clôtures, pare-ballons et portails.

* **Lot 2**

- Pendant l'exécution du chantier sur le site de la Chaumière, il s'est avéré que l'enlèvement de bacs à fleurs était nécessaire pour permettre la pose de la clôture, en limite du talus existant, sans rétrécir les places de parking.

L'entreprise réalise la démolition et l'évacuation à la décharge des ouvrages et la reprise du sol abîmé.

- Pendant l'exécution du mur moellons sur le site du Plateau Noir de Château Morange, il s'est avéré que le mur existant en partie Est délimitant le Plateau Noir et la route cachée par la broussaille est en très mauvais état et sa hauteur insuffisante par rapport au niveau fini de la route.

L'entreprise réalise la démolition du mur et réalise un muret moellons à + 40 cm de la voie.

La réalisation de ces travaux entraîne une augmentation du montant du marché (Lot 2) passé avec LUCOFER de 4 867,52 € HT (ce qui donne un montant de 74 244,37 € HT au lieu de 69 376,85 € HT).

* **Lot 3**

- Le marché prévoyait la réalisation d'une clôture sur muret en agglos. Pendant la phase de démarrage du chantier, il s'est avéré que, suite au ravinement permanent du talus de la Rue Lacroix surplombant l'Ecole Maternelle des Tamarins, la réalisation d'un mur de soutènement s'avère nécessaire.

L'entreprise propose de réaliser un mur moellons avec pose de la clôture en tête.

RAPPORT N° 02/7-35

La réalisation de ces travaux entraîne une augmentation du montant du marché (Lot 3) passé avec NORTAL de 25 688,20 € HT (ce qui donne un montant de 145 718,20 € HT au lieu de 120 030,00 € HT).

* Lot 4

- A l'achèvement de la pose de clôture, il s'est avéré que le Chemin de Ronde était toujours accessible en sautant le muret existant côté Nord.

L'entreprise réalise une clôture complémentaire de 17 ml et d'une hauteur de 1 m sur le muret existant côté Nord, ainsi qu'un îlot béton limitant la course du portail pour préserver une libre circulation sur le Chemin de Ronde en position ouvert.

La réalisation de ces travaux entraîne une augmentation du montant du marché (Lot 4) passé avec LUCOFER de 1 743,74 € HT (ce qui donne un montant de 139 889,63 € HT au lieu de 138 145,89 € HT).

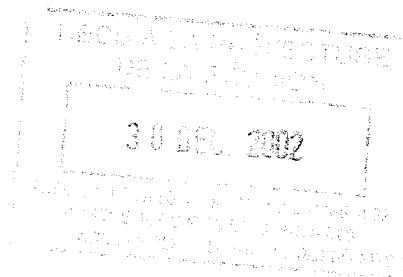
La Commission Appels d'Offres, consultée conformément à la Loi du 8 février 1995 (augmentation de plus de 5 % du montant du marché initial), a émis un avis favorable à la passation des Avenants à intervenir.

En conséquence, je vous demande :

- 1° de prendre acte des augmentations des montants des marchés ;
- 2° d'autoriser la signature des Avenants correspondants par mon Délégué ou moi-même.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE MAIRE
René-Paul VICTORIA



**DELIBERATION N° 02/7-35
du Conseil Municipal
en séance du lundi 16 décembre 2002**

OBJET

REFECTION DE CLOTURES, PARE-BALLONS ET PORTAILS

**AUTORISATION DE SIGNER
DES AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et aux libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code des Marchés Publics ;

Vu la Délibération n° 02/2-32 du Conseil Municipal en séance du 27 mars 2002 ;

Sur le RAPPORT N° 02/7-35 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur Christian ALBANY, 8ème Adjoint au Maire, présenté au nom des Commissions 1° Ecoles et Restauration Municipale, et 2° Finances et Administration Générale ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Prend acte des augmentations des montants de marchés de travaux pour la réfection de clôtures, pare-ballons et portails, comme suit :

- * **Lot 2** augmentation de 4 867,52 € HT,
ce qui donne un montant de 74 244,37 € HT au lieu de 69 376.85 € HT ;

- * **Lot 3** augmentation de 25 688,20 € HT,
ce qui donne un montant de 145 718,20 € HT au lieu de 120 030,00 € HT ;

DELIBERATION N° 02/7-35

- * **Lot 4** augmentation de 1 743,74 € HT,
ce qui donne un montant de 139 889,63 € HT au lieu de 138 145,89 € HT.

ARTICLE 2

Autorise le Maire ou son Délégué à signer les Avenants correspondants.

Pour extrait certifié conforme,
Fait à Saint-Denis, le **28 DEC. 2002**

LE MAIRE
René-Paul VICTORIA



**TRAVAUX DE REFECTION ET CREATION DE CLOTURES
 SUR SITES SPORTIFS ET SCOLAIRES DE LA COMMUNE**
LOT N° 2 - Clôture zone Brûlé - Providence - Camélias - Montgaillard
AVENANT N° 1

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Maître de l'ouvrage | Commune de Saint-Denis | |
| Maître d'œuvre | SOCETEM | |
| Entreprise titulaire | LUCOFER | |
| | HT | TTC |
| Montant initial du marché | 69 376,85 € | 75 273,88 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 4 867,52 € | 5 281,26 € |
| Montant du nouveau marché | 74 244,37 € | 80 555,14 € |

Article 1 : OBJET DE L'AVENANT

Le présent Avenant au marché de travaux a pour objet :

- la modification de bacs à fleurs, la création de nouvelles prestations et l'ajustement du montant du marché sur l'Ecole Maternelle et Elémentaire "La Chaumière".
- la réalisation d'un muret moellons en limite du Plateau Noir et de la route, la création de nouvelles prestations et l'ajustement du montant du marché sur le Plateau Noir de Château Morange.

Article 2 - MODIFICATION DU PROJET

- Pendant l'exécution du chantier, il s'est avéré que l'enlèvement des bacs à fleurs était nécessaire pour permettre la pose de la clôture en limite du talus existant, sans rétrécir les places de parking.
 L'entreprise réalise la démolition et l'évacuation à la décharge des ouvrages et la reprise du sol abîmé.
 La prestation supplémentaire concerne uniquement la démolition des bacs à fleurs.

- Pendant l'exécution du mur moellons sur le site du Plateau Noir de Château Morange, il s'est avéré que le mur existant en partie Est délimitant le Plateau Noir et la route cachée par la broussaille est en très mauvais état et sa hauteur insuffisante par rapport au niveau fini de la route.
 L'entreprise réalise la démolition de ce mur et réalise un muret moellons à + 40 cm de la voie.

Article 3 - MONTANT DE L'AVENANT

| Désignation | u | Quantité | Prix unitaire | TOTAL |
|---|----|----------|---------------|-----------------|
| Démolition de bacs à fleurs en béton scellé au sol (dimensions en m) : Longueur 0,80 - Hauteur 0,60 - Largeur 0,40 | u | 26 | 25,92 | 673,92 |
| Evacuation à la décharge | m3 | 4,94 | 123,44 | 609,79 |
| Réfection du sol béton - Largeur 0,40 m | ml | 21 | 14,00 | 294,00 |
| Etat de la plus-value HT | | | | 1 577,71 |

| Désignation | u | Quantité | Prix unitaire | TOTAL |
|--|-----|----------|---------------|-----------------|
| Démolition du mur existant, évacuation à la décharge publique | ens | 1 | 792,73 | 792,73 |
| Fouille y compris semelle béton | m3 | 2,6 | 388,74 | 1 010,72 |
| Elévation d'un mur en maçonnerie moellons 40 cm hors sol deux parements joints soignés | m3 | 6,5 | 228,67 | 1 486,36 |
| Etat de la plus-value HT | | | | 3 289,81 |

PLUS-VALUE TOTAL HT **4 867,52**

Article 4 - CREATION DE NOUVEAUX PRIX

| Désignation | Unité | Prix unitaire |
|---|-------|---------------|
| Démolition de bacs à fleurs en béton scellé au sol (dimensions en m) : Longueur 0,80 - Hauteur 0,60 - Largeur 0,40 | u | 25,92 |
| Evacuation à la décharge | m3 | 123,44 |
| Réfection du sol béton - Largeur 0,40 m | ml | 14,00 |
| Démolition du mur existant, évacuation à la décharge publique | ens | 792,73 |
| Fouille y compris semelle béton | m3 | 388,74 |
| Elévation d'un mur en maçonnerie moellons 40 cm hors sol deux parements joints soignés | m3 | 228,67 |

Article 5 - NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ

| | HT | TTC |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Montant initial du marché | 69 376,85 € | 75 273,88 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 4 867,52 € | 5 281,26 € |
| Montant du nouveau marché | 74 244,37 € | 80 555,14 € |

Article 6 - AUTRES CLAUSES DU MARCHÉ

Les clauses du marché non contraires aux stipulations du présent Avenant n° 1 demeurent applicables.

Saint-Denis, le

Le titulaire du marché

**Le représentant légal
de la Commune**

**LE MAIRE
René-Paul VICTORIA**

*Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du lundi 16 décembre 2002
et annexé à la Délibération n° 02/7-35*

**TRAVAUX DE REFECTION ET CREATION DE CLOTURES
SUR SITES SPORTIFS ET SCOLAIRES DE LA COMMUNE**

LOT N° 3 - Clôture zone Deux-Canons - Centre-Ville - site des Tamarins

AVENANT N° 1

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Maître de l'ouvrage | Commune de Saint-Denis | |
| Maître d'œuvre | SOCETEM | |
| Entreprise titulaire | NORTAL | |
| | HT | TTC |
| Montant initial du marché | 120 030,00 € | 130 232,55 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 25 688,20 € | 27 871,70 € |
| Montant du nouveau marché | 145 718,20 € | 158 104,25 € |

Article 1 : OBJET DE L'AVENANT

Le présent Avenant au marché de travaux a pour objet le remplacement d'une partie du mur en agglos en partie Sud de l'entrée de l'Ecole par un mur de soutènement en moellons surmonté d'une clôture de 2 m, la création de nouvelles prestations et l'ajustement du montant du marché sur l'Ecole Maternelle "Les Tamarins".

Article 2 - MODIFICATION DU PROJET

Le marché prévoyait la réalisation d'une clôture sur muret en agglos. Pendant la phase de démarrage du chantier, il s'est avéré que suite au ravinement permanent du talus de la Rue Lacroix surplombant l'Ecole Maternelle des Tamarins, la réalisation d'un mur de soutènement s'avère nécessaire.

L'entreprise propose de réaliser un mur moellons avec pose de clôture en tête.

Article 3 - MONTANT DE L'AVENANT

| Désignation | u | Quantité | Prix unitaire | TOTAL |
|--|----|----------------------------|---------------|-------------------|
| Moins-value sur mur agglos + clôture type 5 Hauteur 2 m | ml | -58 | 230,00 | -13 340,00 |
| | | S/total moins-value | | -13 340,00 |
| Plus-value sur mur moellons | m3 | 192,85 | 152,45 | 29 399,98 |
| Plus-value pour semelles | m3 | 13 | 182,94 | 2 378,22 |
| Plus-value pour clôtures Hauteur 2 m | ml | 58 | 125,00 | 7 250,00 |
| | | S/total plus value | | 39 028,20 |
| Etat de la plus value HT | | | | 25 688,20 |

Article 4 - CREATION DE NOUVEAUX PRIX

| Désignation | Unité | Prix unitaire |
|----------------------------|-------|---------------|
| Mur moellons | m3 | 152,45 |
| Semelle BA | m3 | 182,94 |
| Clôture rigide Hauteur 2 m | ml | 125 |

Article 5 - NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ

| | HT | TTC |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Montant initial du marché | 120 030,00 € | 130 232,55 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 25 688,20 € | 27 871,70 € |
| Montant du nouveau marché | 145 718,20 € | 158 104,25 € |

Article 6 - AUTRES CLAUSES DU MARCHÉ

Les clauses du marché non contraire aux stipulations du présent Avenant n° 1 demeurent applicables.

Saint-Denis, le

**Le représentant légal
de la Commune**

Le titulaire du marché

*Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du lundi 16 décembre 2002
et annexé à la Délibération n° 02/7-35*

**LE MAIRE
René-Paul VICTORIA**

**TRAVAUX DE REFECTION ET CREATION DE CLOTURES
SUR SITES SPORTIFS ET SCOLAIRES DE LA COMMUNE**

LOT N° 4 - Clôture zone Champ-Fleuri - Butor

AVENANT N° 1

| | | |
|-----------------------------|------------------------|---------------------|
| Maître de l'ouvrage | Commune de Saint-Denis | |
| Maître d'œuvre | SOCETEM | |
| Entreprise titulaire | LUCOFER | |
| | HT | TTC |
| Montant initial du marché | 138 145,89 € | 149 888,29 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 1 743,74 € | 1 891,95 € |
| Montant du nouveau marché | 139 889,63 € | 151 780,24 € |

Article 1 : OBJET DE L'AVENANT

Le présent Avenant au marché de travaux a pour objet la réalisation d'un linéaire de clôture complémentaire et d'un terre plein en béton sur le site du Vélodrome de Champ-Fleuri, la création de nouvelle prestation et l'ajustement du montant du marché.

Article 2 - MODIFICATION DU PROJET

A l'achèvement de la pose de clôture, il s'est avéré que le Chemin de Ronde était toujours accessible en sautant le muret existant côté Nord. L'entreprise réalise une clôture complémentaire de 17 ml et d'une hauteur de 1 m sur le muret existant côté Nord, ainsi qu'un îlot béton limitant la course du portail pour préserver une libre circulation sur le Chemin de Ronde en position ouvert.

Article 3 - MONTANT DE L'AVENANT

| Désignation | u | Quantité | Prix unitaire | TOTAL |
|--|-----|----------|---------------|-----------------|
| Réalisation d'un terre plein en béton peigné plus bordure au droit du portail Longueur 2 x 1,50 m | ens | 1 | 304,9 | 304,90 |
| Fourniture et pose auto-bloquant pour portail double vantaux | u | 2 | 60,98 | 121,96 |
| Fourniture et pose clôture rigide à plis galvanisé HT 1,03 m plastifiée haute adhérence, poteaux alu, scellée sur mur, entraxe 1,20 m soit : 07 panneaux, 16 poteaux | ml | 17,5 | 75,25 | 1 316,88 |
| Etat de la plus-value HT | | | | 1 743,74 |

Article 4 - CREATION DE NOUVEAUX PRIX

| Désignation | Unité | Prix unitaire |
|---|-------|---------------|
| Réalisation d'un terre plein en béton peigné plus bordure au droit du portail Longueur 2 x 1,50 m | ens | 304,9 |
| Fourniture et pose auto-bloquant pour portail double vantaux | | 60,98 |
| Fourniture et pose clôture rigide à plis galvanisé HT 1,03 m plastifiée haute adhérence, poteaux alu, scellée sur mur, entraxe 1,20 m soit : 07 panneaux, 16 poteaux | mi | 75,25 |

Article 5 - NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ

| | HT | TTC |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Montant initial du marché | 138 145,89 € | 149 888,29 € |
| Montant de l'Avenant n° 1 | 1 743,74 € | 1 891,95 € |
| Montant du nouveau marché | 139 889,63 € | 151 780,24 € |

Article 6 - AUTRES CLAUSES DU MARCHÉ

Les clauses du marché non contraire aux stipulations du présent Avenant n° 1 demeurent applicables.

Saint-Denis, le

**Le représentant légal
de la Commune**

Le titulaire du marché

*Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du lundi 16 décembre 2002
et annexé à la Délibération n° 02/7-35*

**LE MAIRE
René-Paul VICTORIA**



RAPPORT DE LA C.A.O

OBJET : REFECTION DE CLOTURES, PARE BALLON ET PORTAILS - LOTS 2, 3 et 4- Avenant N°1

Date de la réunion de la Commission : 11 décembre 2002

Membres à voix délibérative :

| NOM - PRENOM | QUALITE | FONCTION AU SEIN DE LA COMMISSION | PRESENTS | ABSENTS MAIS DUMENT CONVOQUES |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------|-------------------------------|
| M. FOURNEL Dominique | Adjoint du Maire | Président | X | |
| Mme LAURET Nicole | Conseiller municipale | Membre | | 5/12/02 |
| M. PAYET Jean Claude | Adjoint au Maire | Membre | | 5/12/02 |
| M. POUNY Daniel | Conseiller municipal | Membre | X | |
| M. POYNIN Jean Hugues | Conseiller municipal | Membre | X | |
| M. FUMA Sudel | Conseiller municipal | Membre | | 5/12/02 |
| M. H. PARODON | - | - | X | |
| M. C. ALBANI | - | - | X | |

Membres à voix consultative :

| NOM - PRENOM | QUALITE | FONCTION AU SEIN DE LA COMMISSION | PRESENTS | ABSENTS MAIS DUMENT CONVOQUES |
|-------------------|--------------------|-----------------------------------|----------|-------------------------------|
| M. NICOLAY Gérard | DDCCRF | | X | |
| M. BARACCHINI D. | Receveur Municipal | | X | |
| | | | | |

L'article 8 de la loi du 08 Février 1995 fait obligation à la collectivité de soumettre pour avis à la CAO tout avenant dont le montant entraîne une augmentation de plus de 5 % du montant du marché initial.

II. CONCLUSION

Après avoir pris connaissance du rapport qui lui a été transmis et annexé au présent document la commission décide :

Emet un avis favorable pour la poursuite de l'avenant n°1 pour les lots suivants :

• lot 2 : pour un montant de 5.241,26 € T

• lot 3 : pour un montant de 27.474,70 € T

• lot 4 : — — — — — de 1.891,95 € T

~~Pour information concernant le lot 4 compte tenu d'un avenant $\leq 5\%$ montant maximal autorisé~~



SAINT-DENIS, LE 11 DECEMBRE 2002
LE PRESIDENT



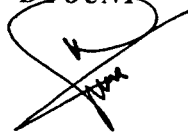
D. FOURNEL

LES MEMBRES A VOIX DELIBERATIVE

N. LAURET

J.C. PAYET

D. POUNY

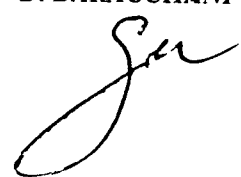


LES MEMBRES A VOIX CONSULTATIVE

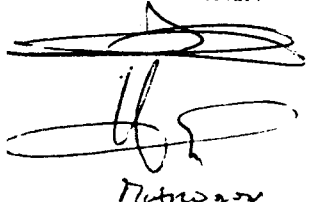
G. NICOLAY



D. BARACCHINI



JH POYNIN



Nutris 2002

S. FUMA

C. ALBRAWY

